ISSN-0239-6222

DZIENNIK URZĘDOWY Województwa Wałbrzyskiego

Wałbrzych, dnia 2 maja 1990 r. Nr 10

UCHWAŁY WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ

Poz. 152 - Uchwała Nr XII/54/90 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Wałbrzychu z dnia 27 kwietnia 1990 r. w sprawie ustanowienia w województwie wałbrzyskim parków wiejskich, ochrony tych parków i zarządzanie nimi.

Poz. 153 - Uchwała Nr XII/56/90 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Wałbrzychu z dnia 27 kwietnia 1990 r. w sprawie zatwierdzenia uchwał rad narodowych stopnia podstawowego o zniesieniu najmu lokali i budynków użytkowych na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale.

Poz. 154 - Uchwała Nr XII/57/90 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Wałbrzychu z dnia 27 kwietnia 1990 r. w sprawie pozbawienia kategorii dróg gminnych.

POSTANOWIENIA PREZYDIUM WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ

Poz. 155 - Postanowienie Nr 32/90 Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Wałbrzychu z dnia 12 luty 1990 r. w sprawie przyznania odznaki "Za Zasługi dla Województwa Wałbrzyskiego".

Poz. 156 - Postanowienie Nr 33/90 Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Wałbrzychu z dnia 2 kwietnia 1990 r. w sprawie przyznania odznaki "Za Zasługi dla Województwa Wałbrzyskiego".

UCHWAŁY RAD NARODOWYCH STOPNIA PODSTAWOWEGO

I. UCHWAŁY MIEJSKICH RAD NARODOWYCH

Poz. 157 - Uchwała Nr XV/53/90 Miejskiej Rady Narodowej w Boguszowie Gorcach z dnia 29 marca 1990 r. w sprawie zniesienia szczególnego trybu najmu w odniesieniu do lokali użytkowych.

Poz. 158 - Uchwała Nr 38/XI/90 Miejskiej Rady Narodowej w Dusznikach Zdroju z dnia 7 marca 1990 r. w sprawie zniesienia szczególnego trybu najmu lokali użytkowych na terenie miasta Duszniki Zdrój.

Poz. 159 - Uchwała Nr XII/43/90 Miejskiej Rady Narodowej w Dzierżoniowie z dnia 28 lutego 1990 r. w sprawie obniżenia stawki podatku od nieruchomości od osób fizycznych na 1990 r.

Poz. 160 - Uchwała Nr XII/51/90 Miejskiej Rady Narodowej w Dzierżoniowie z dnia 28 lutego 1990 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe na terenie miasta Dzierżoniowa.

Poz. 161 - Uchwała Nr 37/90 Miejskiej Rady Narodowej w Kłodzku z dnia 9 marca 1990 r. w sprawie zniesienia szczególnego trybu najmu lokali użytkowych położonych na terenie miasta Kłodzka.

Poz. 162 - Uchwała Nr XII/47/90 Miejskiej Rady Narodowej w Nowej Rudzie z dnia 27 lutego 1990 r. w sprawie zniesienia szczególnego trybu najmu w odniesieniu do lokali użytkowych.

Poz. 163 - Uchwała Nr X/47/90 Miejskiej Rady Narodowej w Piławie Górnej z dnia 16 marca 1990 r. w sprawie ustalenia opłat z tytułu zarządu i użytkowania budynków i urządzeń na terenie miasta Piława Górna.

Poz. 164 - Uchwała Nr 49/X/90 Miejskiej Rady Narodowej w Polanicy Zdroju z dnia 23 lutego 1990 r. w sprawie zniesienia szczególnego trybu najmu lokali użytkowych.

Poz. 165 - Uchwała Nr 56/XI/90 Miejskiej Rady Narodowej w Polanicy Zdroju z dnia 29 marca 1990 r. w sprawie określenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej i sposobu jej poboru.

Poz. 166 - Uchwała Nr VIII/38/90 Miejskiej Rady Narodowej w Szczawnie Zdroju z dnia 30 stycznia 1990 r. w sprawie zniesienia szczególnego trybu najmu lokali użytkowych.

Poz. 167 - Uchwała Nr XII/56/90 Miejskiej Rady Narodowej w Świdnicy z dnia 5 kwietnia 1990 r. w sprawie zniesienia szczególnego trybu najmu lokali użytkowych.

II. UCHWAŁY RAD NARODOWYCH MIAST I GMIN

Poz. 168 - Uchwała Nr VIII/56/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 27 lutego 1990 r. w sprawie zniesienia najmu lokali użytkowych na terenie miasta Bystrzyca Kłodzka na podstawie decyzji administracyjnej.

Poz. 169 - Uchwała Nr XI/40/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Kudowie Zdroju z dnia 28 lutego 1990 r. w sprawie zniesienia szczególnego trybu najmu lokali użytkowych położonych na terenie miasta Kudowa Zdrój.

Poz. 170 - Uchwała Nr 44/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Lądku Zdroju z dnia 28 lutego 1990 r. w sprawie zniesienia szczególnego trybu najmu lokali użytkowych na terenie miasta i gminy Lądek Zdrój.

Poz. 171 - Uchwała Nr 48/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Lądku Zdroju z dnia 28 marca 1990 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntów państwowych na terenach wiejskich.

Poz. 172 - Uchwała Nr 49/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Lądku Zdroju z dnia 28 marca 1990 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działek budowlanych zabudowanych w drodze przetargu organizowanego na zasadach ustalonych przez Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa.

Poz. 173 - Uchwała Nr 50/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Lądku Zdroju z dnia 28 marca 1990 r. w sprawie przekwalifikowania drogi gminnej Nr 45131 ul. Graniczna od skrzyżowania z ul. Wolności do granic administracyjnych miasta, na drogę zakładową Wojewódzkiej Dyrekcji Dróg Miejskich w Katowicach Zakład Eksploatacji Bazaltu w Lutyni.

Poz. 174 - Uchwała Nr 45/XII/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Niemczy z dnia 27 lutego 1990 r. w sprawie zniesienia najmu lokali użytkowych na terenie miasta Niemcza na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale.

Poz. 175 - Uchwała Nr IX/36/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Radkowie z dnia 9 marca 1990 r. w sprawie zniesienia szczególnego trybu najmu lokali użytkowych na terenie miasta Radkowa.

Poz. 176 - Uchwała Nr IX/47/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Ząbkowicach Śląskich z dnia 28 lutego 1990 r. w sprawie zniesienia szczególnego trybu najmu lokali użytkowych na terenie miasta Ząbkowice Śląskie.

III. UCHWAŁY GMINNYCH RAD NARODOWYCH

Poz. 152

UCHWAŁA Nr XII/54/90

Wojewódzkiej Rady Narodowej w Wałbrzychu

z dnia 27 kwietnia 1990 r.

w sprawie ustanowienia w województwie wałbrzyskim parków wiejskich, ochrony tych parków i zarządzania nimi.

Na podstawie art. 47 ust. 2 ustawy z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska /Dz.U. Nr 3, poz. 6, z 1983 r. Nr 44, poz. 201, z 1987 r. Nr 33, poz. 180 i z 1989 r. Nr 26, poz. 139/ oraz § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 5 września 1980 r. w sprawie uznawania terenów zadrzewionych na obszarach wsi za parki wiejskie, ochrony tych parków i zarządzania nimi /Dz.U. Nr 21, poz. 80/ w celu zachowania w krajobrazie wsi terenów zadrzewionych, posiadających wartości przestrzenno-planistyczne, przyrodnicze lub historyczne oraz wykorzystania tych terenów do zaspokojenia potrzeb społecznych, zwłaszcza z zakresu kultury i wypoczynku - Wojewódzka Rada Narodowa w Wałbrzychu uchwala co następuje:

§ 1

Ustanawia się na obszarze województwa parki wiejskie, zwane dalej "parkami", określone w załączniku nr 1 do uchwały oraz ramowy regulamin korzystania z tych parków, określony w załączniku nr 2.

§ 2

Ustala się zasady ochrony parków polegające na:

1. zakazie dokonywania wszelkich zmian zagospodarowania parku powodujących naruszenie jego układu przestrzennego,
2. zakazie wznoszenia na terenie parku lub w jego otoczeniu budowli albo wykonywania robót budowlanych, które mogłyby szkodzić roślinności parkowej,
3. nakazie usunięcia z parku obiektów budowlanych i urządzeń wpływających szkodliwie na jego stan,
4. zakazie prowadzenia na jego terenie działalności nie związanej z jego funkcjami rekreacyjnymi, kulturalnymi czy dydaktycznymi,
5. nakazie prowadzenia niezbędnej konserwacji urządzeń parku oraz odnowie i pielęgnacji roślinności dla zapewnienia dobrego stanu drzew i krzewów poprzez dokonywanie odpowiednich zabiegów pielęgnacyjno-sanitarnych,
6. zakazie usuwania z parku drzew poza wiatrołomami i posuszem jałowym, zamierającymi oraz samosiewami naruszającymi przestrzenny i gatunkowy charakter parku.

§ 3

Zobowiązuje się:

1. Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego, Urbanistyki, Architektury i Nadzoru Budowlanego Urzędu Wojewódzkiego do uzgadniania z Konserwatorami Zabytków i Przyrody wszelkich prac inwestycyjnych w stadium projektowania, jeśli wkraczają one na teren parku wiejskiego,
2. Dyrektora Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Wojewódzkiego do uwzględniania w ewidencji gruntów powierzchni parków,
3. Organy administracji państwowej stopnia podstawowego na terenie których znajdują się parki wiejskie, do zapewnienia właściwego ich wykorzystania poprzez:
   a/ ustalenie szczegółowego regulaminu korzystania z parku i sposobu zarządzania nim w oparciu o ramowy regulamin,
   b/ wyznaczenie zarządcy parku spośród podległych sobie jednostek organizacyjnych, a w razie braku takich jednostek, określenie innego sposobu zarządzania parkiem,
   c/ kontrolę wywiązywania się zarządcy z powinności wynikających z obowiązku utrzymania parku w należytym stanie, właściwego zagospodarowania i prawidłowego wykonywania jego ochrony,
   d/ współdziałanie wspólnie z zarządcą parku w sprawach związanych z wykonywaniem przepisów o ochronie parków z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków i Przyrody oraz z Polskim Towarzystwem Turystyczno-Krajoznawczym i Ligą Ochrony Przyrody,
   e/ inicjowanie i organizację działalności społecznej zmierzającej do podejmowania czynów społecznych, mających na celu porządkowanie parków i zapewnienia właściwego ich stanu.

§ 4

Postanowienia uchwały nie mają zastosowania do drzewostanów objętych przepisami o ochronie zabytków.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

Przewodniczący
Wojewódzkiej Rady Narodowej
Józef NOWAK

Załącznik Nr 1

Wykaz
parków wiejskich na terenie województwa wałbrzyskiego

Miejscowość	Gmina	Obiekt	czas powstania	pow. ogółem	Użytkownik
Łężyce	Szczytna	park podworski	II połowa XIX w.	3,0 ha wg rejestru gruntu nr działki 575	Państwowe Przeds. Hodowlane w Szczytnej Zakład Hodowlany Łężyca
Mokrzeszów	Świdnica	założenie dworsko-parkowe stan zachowania średni	XIX w.	3,67 ha w tym 0,06 ha wód	Zespół Szkół Rolniczych w Mokrzeszowie
Olbrachcice	Ząbkowice Śl.	park dworski naturalistyczny	XIX, XX w.	1,5 ha	indywidualni rolnicy
Idzików	Bystrzyca Kł.	ogród dworski stan zachowania szczątkowy	prawd. XVI w	0,5 ha	Urząd MiG Bystrzyca Kł. dzierżawca Ob. B. Bitner Idzików 8
Międzygórze	Bystrzyca Kł.	o nazwie "Góra Parkowa" przy ul. Sanatoryjnej	1890 r.	8,76 ha	Nadleśnictwo w Międzylesiu
Jegłowa	Przeworno	dawne ogrody gospodarcze XVIII/XIX w. park naturalistyczny	XVIII-XIX w XIX/XX w.	1,44 ha	Kombinat PGR Przeworno Zakład Rolny Jegłowa, w/g rejestru gruntów nr działki 215.
Graniczna	Strzegom	założenie dworskie	pocz. XIX w.	4,4 ha w tym wód 1,8 ha	Stadnina Koni w Strzegomiu

Załącznik Nr 2

Ramowy regulamin korzystania z parku

Park poleca się opiece i trosce odwiedzających.

Osoby przebywające na terenie parku obowiązane są do przestrzegania regulaminu porządkowego, a więc zachowania porządku, czystości oraz poszanowania wszystkich elementów zieleni.

W szczególności niedozwolone jest:

1. Zaśmiecanie i zanieczyszczanie zbiorników wodnych i terenu parku.
2. Niszczenie urządzeń i roślinności parkowej.
3. Wprowadzanie psów bez smyczy.
4. Chwytanie i płoszenie wszystkich dziko żyjących zwierząt oraz niszczenie gniazd ptasich.
5. Jazda rowerami i innymi pojazdami mechanicznymi.
6. Przeganianie, wypasanie i utrzymywanie zwierząt gospodarskich.
7. Zakłócanie ciszy i rozpalanie ognisk.
8. Spożywanie alkoholu oraz przebywanie na terenie parku w stanie nietrzeźwym.
9. Okolicznościowe zabawy, festyny i inne uroczystości można organizować tylko w miejscach specjalnie do tego wyznaczonych, za uprzednią zgodą zarządcy parku i przy zapewnieniu ochrony roślinności.

Kto narusza postanowienia regulaminu, jeśli czyn nie stanowi przestępstwa podlegającego surowszej karze, ponosi odpowiedzialność karno-administracyjną.

Zarządca Parku

Poz. 153

Uchwała Nr XII/56/90

Wojewódzkiej Rady Narodowej w Wałbrzychu

z dnia 27 kwietnia 1990 r.

w sprawie zatwierdzenia uchwał rad narodowych stopnia podstawowego o zniesieniu najmu lokali i budynków użytkowych na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale.

Na podstawie art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. Prawo lokalowe /Dz.U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165 oraz z 1989 r. Nr 10, poz. 57 i Nr 20, poz. 108/ Wojewódzka Rada Narodowa uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się uchwały wymienionych poniżej rad narodowych stopnia podstawowego o zniesieniu najmu lokali i budynków użytkowych na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale:

- uchwała nr XV/53/90 Miejskiej Rady Narodowej w Boguszowie-Gorcach z dnia 29 marca 1990 r.
- uchwała nr 38/XI/90 Miejskiej Rady Narodowej w Dusznikach Zdroju z dnia 7 marca 1990 r.
- uchwała nr 37/90 Miejskiej Rady Narodowej w Kłodzku z dnia 9 marca 1990 r.
- uchwała nr XII/47/90 Miejskiej Rady Narodowej w Nowej Rudzie z dnia 27 lutego 1990 r.,
- uchwała nr 49/X/90 Miejskiej Rady Narodowej w Polanicy Zdroju z dnia 23 lutego 1990r.,
- uchwała nr XII/56/90 Miejskiej Rady Narodowej w Świdnicy z dnia 5 kwietnia 1990 r.,
- uchwała nr VIII/38/90 Miejskiej Rady Narodowej w Szczawnie Zdroju z dnia 30 stycznia 1990 r.,
- uchwała nr VIII/56/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 27 lutego 1990 r.,
- uchwała nr XI/40/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Kudowie Zdroju z dnia 28 lutego 1990 r.,
- uchwała nr 44/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Lądku Zdroju z dnia 28 lutego 1990 r.,
- uchwała nr 45/XII/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Niemczy z dnia 27 lutego 1990 .,
- uchwała nr IX/36/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Radkowie z dnia 9 marca 1990 r.,
- uchwała nr IX/47/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Ząbkowicach Śląskich z dnia 28 lutego 1990 r.,
- uchwała nr IX/44/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Żarowie z dnia 12 marca 1990 r.,
- uchwała nr XII/29/90 Gminnej Rady Narodowej w Czarnym Borze z dnia 15 marca 1990 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Wojewódzkiej Rady Narodowej
Józef NOWAK

Poz. 154

UCHWAŁA Nr XII/57/90

Wojewódzkiej Rady Narodowej w Wałbrzychu

z dnia 27 kwietnia 1990 r.

w sprawie pozbawienia kategorii dróg gminnych.

Na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /Dz.U. Nr 14, poz. 60/ Wojewódzka Rada Narodowa w Wałbrzychu u c h w a l a , co następuje:

§ 1

Pozbawia się charakteru drogi gminnej na odcinku 60 m drogę nr 4519038 w m. Witków, gmina Czarny Bór.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wojewodzie Wałbrzyskiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

Przewodniczący WRN

/-/ Józef Nowak

Poz. 155

POSTANOWIENIE Nr 32/90
Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Wałbrzychu
z dnia 12 lutego 1990 r.

w sprawie przyznania odznaki "Za Zasługi dla Województwa Wałbrzyskiego".

Na podstawie § 12 i 3 regulaminu odznaki "Za Zasługi dla Województwa Wałbrzyskiego" stanowiącego załącznik do uchwały Nr 70/78 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Wałbrzychu z dnia 27 października 1978 r. /Dz.Urz. WRN Nr 6, poz. 47/ Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej postanawia:

I. Przyznać odznakę "Za Zasługi dla Województwa Wałbrzyskiego" niżej wymienionym osobom:

1. Kalita Józefa
2. Cholewiński Jan
3. Korecki Adam

II. Wykonanie postanowienia powierza się Dyrektorowi Biura Wojewódzkiej Rady Narodowej.

III. Niniejsze postanowienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

Przewodniczący
Wojewódzkiej Rady Narodowej

Józef Nowak

Poz. 156

POSTANOWIENIE Nr 33/90
Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Wałbrzychu
z dnia 2 kwietnia 1990 r.

w sprawie przyznania odznaki "Za Zasługi dla Województwa Wałbrzyskiego".

Na podstawie § 12 i 3 regulaminu odznaki "Za Zasługi dla Województwa Wałbrzyskiego" stanowiącego załącznik do uchwały Nr 70/78 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Wałbrzychu z dnia 27 października 1978 r. /Dz.Urz. WRN Nr 6, poz. 47/ Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej **postanawia:**

I. Przyznać odznakę "Za Zasługi dla Województwa Wałbrzyskiego" niżej wymienionym osobom:

1. Białek Antoni
2. Solski Marian
3. Ziemak Zdzisław
4. Płonka Wiesław
5. Warechowicz Józefa
6. Wilk Roman
7. Buła Jan
8. Wadas Kazimierz
9. Kurzawa Stanisław
10. Andruszkiewicz Antoni
11. Adamek Józef
12. Juraszek Maksymilian
13. Mazur Janina
14. Stępniak Ireneusz
15. Felsztyński Grzegorz
16. Juraszek Maksymilian
17. Murgas Irena
18. Oleksyk Stanisław
19. Scelina Wilhelmina
20. Kornecki Kazimierz
21. Kucała Stanisław
22. Posłuszny Andrzej
23. Posłuszny Tadeusz
24. Wcisło Kazimierz
25. Rudkowski Józef
26. Bielawski Zygmunt
27. Kawalec Czesław
28. Jakubowski Edward
29. Kaczor Wacław
30. Wagner Robert
31. Woźny Tadeusz
32. Lamch Bogusław
33. Paszkiewicz Łucja
34. Murmyło-Ryś Teresa
35. Witos Maria
36. Styczeń Alicja
37. Gęgotek Anna
38. Botwina Janusz
39. Łukaszów Maria
40. Michalska Krystyna
41. Polak Danuta
42. Ukleja Danuta
43. Nowak Henryk
44. Kalinowski Andrzej

II. Wykonanie postanowienia powierza się Dyrektorowi Biura Wojewódzkiej Rady Narodowej.

III. Niniejsze postanowienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

Przewodniczący
Wojewódzkiej Rady Narodowej

Józef Nowak

Poz. 157

UCHWAŁA Nr XV/53/90
Miejskiej Rady Narodowej
w Boguszowie-Gorcach
z dnia 29 marca 1990 r.

w sprawie zniesienia szczególnego trybu najmu w odniesieniu do lokali użytkowych.

Na podstawie art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. Prawo lokalowe /Dz.U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165/, Miejska Rada Narodowa u c h w a l a , co następuje:

§ 1

Znosi się szczególny tryb najmu w odniesieniu do lokali użytkowych zlokalizowanych w budynkach pozostających w administracji PGKiM na obszarze miasta Boguszowa-Gorc.

§ 2

Nawiązanie stosunku najmu następuje na podstawie umowy cywilno-prawnej określającej szczegółowo cel i rodzaj działalności, zawieranej pomiędzy zainteresowanymi a PGKiM.

§ 3

1. Rozwiązanie stosunku najmu następuje w drodze wypowiedzenia umowy najmu w razie:
   a/ zrezygnowania z prowadzenia działalności,
   b/ samowolnej zmiany rodzaju działalności,
   c/ podnajęcie lokalu w całości lub części bez zgody zarządcy, w tym również przekazanie w ajencję.
2. Wyjątek stanowi umowa najmu dotycząca sklepów branży spożywczej, która może być rozwiązana bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym w przypadku samowolnej zmiany branży oraz każda umowa najmu, jeżeli najemca zaniechał prowadzenia działalności przez okres dłuższy niż 3 miesiące.

§ 4

Nie opuszczenie lokalu po upływie terminu ważności umowy powoduje naliczenie wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z lokalu w wysokości 400 % czynszu dotychczasowego.

§ 5

Usunięcie użytkownika lokalu w trybie postępowania egzekucyjnego następuje na podstawie wyroku sądu powszechnego orzekającego eksmisję.

§ 6

Dotychczas zawarte umowy najmu należy zaktualizować zgodnie z zapisami § 2 i § 3.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta Boguszowa-Gorc.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po zatwierdzeniu przez Wojewódzką Radę Narodową w terminie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej
w Boguszowie-Gorcach
Jerzy Więckiewicz

Poz. 158

UCHWAŁA Nr 38/XI/90
Miejskiej Rady Narodowej w Dusznikach Zdroju
z dnia 7 marca 1990 r.

w sprawie zniesienia szczególnego trybu najmu lokali użytkowych na terenie miasta Duszniki Zdrój.

Na podstawie art. 27, ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. - Prawo Lokalowe /Dz.U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165/ Miejska Rada Narodowa w Dusznikach Zdroju u c h w a l a :

§ 1

Znosi się szczególny tryb najmu lokali użytkowych na terenie miasta Duszniki Zdrój.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta Duszniki Zdrój.

§ 3

Uchwała podlega zatwierdzeniu przez Wojewódzką Radę Narodową w Wałbrzychu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od daty opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej

Ryszard Grzelakowski

Poz. 159

UCHWAŁA Nr XII/43/90
Miejskiej Rady Narodowej w Dzierżoniowie
z dnia 28 lutego 1990 r.

w sprawie obniżenia stawki podatku od nieruchomości od osób fizycznych na 1990 r.

Na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o podatkach i opłatach lokalnych /Dz.U. Nr 12, poz. 50; zm. z 1988 r. Dz.U. Nr 19, poz. 132; z 1989 r. Dz.U. Nr 74, poz. 443/ ustala się, co następuje:

§ 1

Obniża się o 50 % stawkę podatku od nieruchomości od osób fizycznych spełniających łącznie następujące warunki:

- jedynym źródłem utrzymania podatnika i jego małżonka jest renta lub emerytura,
- budynki i grunty nie stanowią i nie służą do działalności wytwórczej, usługowej i handlowej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta Dzierżoniowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 1990 r.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej
Edward Skwarło

Poz. 160

UCHWAŁA Nr XII/51/90

Miejskiej Rady Narodowej w Dzierżoniowie

z dnia 28 lutego 1990 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe na terenie miasta Dzierżoniowa

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. - Prawo lokalowe /Dz.U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165/, § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale użytkowe i mieszkalne /Dz.U. Nr 40, poz. 230, zm. z 1989 r. Nr 67, poz. 409/ Miejska Rada Narodowa w Dzierżoniowie ustala, co następuje:

§ 1

Ustala się na terenie miasta Dzierżoniowa stawki czynszowe za lokale użytkowe w zależności od rodzaju działalności i położenia lokalu.

§ 2

Dla lokali użytkowych zajmowanych przez organizacje społeczno-polityczne utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji budżetowych niezależnie od strefy położenia lokalu ustala się czynsz najmu w wysokości 500 złotych za 1 m² pow. użytkowej.

§ 3

1. Dla ustalenia czynszu za lokale użytkowe przyjmuje się podział miasta na strefy:
   a/ centralną
   b/ pośrednią
   c/ peryferyjną
   Przynależność do danej strefy określa załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.
2. Ustala się wysokość stawek czynszu najmu za lokale użytkowe w granicach od 500 do 3.000 złotych dla poszczególnych branż w strefach.
   Wysokość bazowej stawki czynszu za 1 m² pow. użytkowej miesięcznie lokalu użytkowego w poszczególnych strefach określa załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4

Traci moc uchwała nr VI/22/89 MRN w Dzierżoniowie z dnia 23 lutego 1989 r.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 marca 1990 r.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej
Edward SKWARŁO

Załącznik Nr 1 do uchwały MRN Nr XII/51/90 z dnia 28 lutego 1990 r.

Lp.	Rodzaj działalności	Stawka bazowa w zł za 1 m²/m-c strefa centralna	strefa pośrednia	strefa peryferyjna
I.	USŁUGI			
1.	Szewstwo naprawkowe	800	500	500
2.	Piekarstwo	1.000	800	500
3.	Parasolnictwo	1.000	800	700
4.	Szklarstwo	1.000	800	700
5.	Zegarmistrzostwo	1.000	800	800
6.	Fryzjerstwo	1.200	1.000	800
7.	Magiel	800	600	500
8.	Krawiectwo lekkie i ciężkie	1.200	1.000	800
9.	Kuśnierstwo	2.500	2.000	1.000
10.	Modniarstwo	2.500	2.000	1.000
11.	Fotografowanie	1.200	1.000	800
12.	Chemiczne czyszczenie odzieży	1.500	1.200	1.000
13.	Mechanika pojazdowa	2.500	2.000	1.000
14.	Grawerstwo	1.200	1.000	800
15.	Mycie samochodów	1.200	1.000	800
16.	Elektromechanika	1.500	1.200	800
17.	Wulkanizatorstwo	1.000	800	700
18.	Pozostałe usługi	1.500	1.500	1.000
II.	DZIAŁALNOŚĆ HANDLOWA			
1.	Artykuły spożywcze	2.500	2.000	1.500
2.	Artykuły mięsne	3.000	2.500	2.000
3.	Warzywa, owoce, kwiaty	3.000	2.500	2.000
4.	Apteki	500	500	500
5.	Księgarnia i Ruch	500	500	500

6.	Sklep nasienny	1.500	1.500	1.500
7.	Artykuły przemysłowe	3.000	2.500	2.000
8.	Pozostałe branże	3.000	2.500	2.000
III.	DZIAŁALNOŚĆ PRODUKCYJNA	2.000	1.500	1.000
IV.	LOKALE BIUROWE	3.000	2.500	2.000
V.	GASTRONOMIA			
1.	Restauracje	2.500	2.000	1.500
2.	Przetwórnie	2.000	1.500	1.500
3.	Bary	1.500	1.200	900
VI.	POZOSTAŁE	2.500	2.000	1.500
VII.	MAGAZYNY	1.500	1.000	500

Załącznik Nr 2 do uchwały MRN
Nr XII/51/90 z dnia 28 lutego 1990 r.

Podział miasta na strefy
dla ustalenia stawek czynszowych za lokale użytkowe

Miasto Dzierżoniów dzieli się na strefy:

1. Centralną
2. Pośrednią
3. Peryferyjną

Do strefy centralnej zalicza się:

- Plac Wolności
- ulice:

Świdnicka - do ul. Rzeźniczej
Ząbkowicka - do ul. Batalionów Chłopskich
Wrocławska - do ul. H. Sawickiej
Krasickiego - do ul. Prochowej
H. Sawickiej
Bohaterów Getta
Kościelna
Prochowa
Klasztorna

Do strefy peryferyjnej zalicza się:

- ulice:

Botwina od ul. Kościuszki
Komuny Paryskiej

Pozostałe ulice, place i osiedla zalicza się do strefy pośredniej.

Poz. 161

UCHWAŁA Nr 37/90

Miejskiej Rady Narodowej w Kłodzku
z dnia 9 marca 1990 r.

w sprawie zniesienia szczególnego trybu najmu lokali użytkowych położonych na terenie miasta Kłodzka.

Na podstawie art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. - Prawo lokalowe /Dz.U. z 1987 r., Nr 30, poz. 165/ Miejska Rada Narodowa w Kłodzku uchwala, co następuje:

§ 1

Znieść szczególny tryb najmu lokali użytkowych położonych na terenie miasta Kłodzka.

§ 2

Obejmowanie lokali użytkowych będzie następowało na podstawie cywilno-prawnej umowy najmu.

§ 3

Uchwała podlega zatwierdzeniu przez Wojewódzką Radę Narodową w Wałbrzychu.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej
w Kłodzku

Jan Krombach

Poz. 162

UCHWAŁA Nr XII/47/90
Miejskiej Rady Narodowej w Nowej Rudzie
z dnia 27 lutego 1990 r.

w sprawie zniesienia szczególnego trybu najmu w odniesieniu do lokali użytkowych.

Na podstawie art.27 ust.2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. Prawo lokalowe - /Dz.U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165 / Miejska Rada Narodowa uchwala co następuje :

§ 1

Znosi się szczególny tryb najmu w odniesieniu do lokali użytkowych zlokalizowanych w budynkach pozostających w administracji PGKiM na obszarze miasta Nowej Rudy.

§ 2

Nawiązywanie stosunku najmu następuje na podstawie umowy cywilo - prawnej określającej szczegółowo cel i rodzaj działalności.

§ 3

PGKiM zawiera umowę z zainteresowanym po zasięgnięciu opinii Komitetu Osiedlowego Samorządu Mieszkańców, akceptacji Wydziału Handlu, Drobnej Wytwórczości i Usług Urzędu Miejskiego w przypadku lokali handlowych i usługowych oraz Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w przypadku innej działalności.

§ 4

1. Rozwiązywanie stosunku najmu następuje w drodze wypowiedzenia umowy najmu w razie:
   a/ zrezygnowania z prowadzenia działalności,
   b/ samowolnej zamiany rodzaju działalności,
   c/ podnajęcia lokalu w całości lub części bez zgody zarządcy w tym przekazanie w ajencję oraz niepełne wykorzystanie lokalu.
2. Wyjątek stanowi umowa najmu dotycząca sklepów branży spożywczej, która może być rozwiązana bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym w przypadku samowolnej zamiany branży oraz każda umowa najmu, jeżeli najemca zaniechał prowadzenia przez okres dłuższy niż trzy miesiące.

§ 5

Nie opuszczenie lokalu po upływie terminu ważności umowy powoduje naliczanie wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z lokalu w wysokości 400 % czynszu dotychczasowego.

§ 6

Usunięcie użytkownika lokalu w trybie postępowania egzekucyjnego następuje na podstawie wyroku sądu powszechnego orzekającego eksmisję.

§ 7

Dotychczas zawarte umowy najmu należy zaktualizować zgodnie z zapisami § 2 i § 4 niniejszej uchwały.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po zatwierdzeniu przez Wojewódzką Radę Narodową w Wałbrzychu w terminie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej
Jan Baża

Poz. 163

UCHWAŁA Nr X/47/90
Miejskiej Rady Narodowej w Piławie Górnej
z dnia 16 marca 1990 r.

w sprawie ustalenia opłat z tytułu zarządu i użytkowania budynków i urządzeń na terenie miasta Piława Górna.

Na podstawie art. 46 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74/ oraz § 4 i 8 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 września 1985 r. w sprawie zasad i trybu ustalania opłat z tytułu użytkowania wieczystego, zarządu i użytkowania gruntów /Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 78/ Miejska Rada Narodowa uchwala:

§ 1

Ustala się na terenie miasta Piławy Górnej opłatę roczną z tytułu zarządu i użytkowania budynków i urządzeń w wysokości 3,5 % wartości szacunkowej obiektu.

§ 2

Zwalnia się z ponoszenia opłaty za zarząd i użytkowanie budynków i urządzeń przekazanych na cele oświaty, służby zdrowia, opieki społecznej, organizacji charytatywnych oraz sportu i turystyki, jeżeli w obiektach tych nie jest prowadzona działalność dochodowa lub gospodarcza i nie znajduje się w zarządzie zakładów pracy.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta Piławy Górnej.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej
Karol Praski

Poz. 164

UCHWAŁA Nr 49/X/90
Miejskiej Rady Narodowej w Polanicy Zdroju
z dnia 23 lutego 1990 r.
w sprawie zniesienia szczególnego trybu najmu lokali użytkowych.

Na podstawie art. 27 ust. 2 i 3 ustawy z 10 kwietnia 1974 r. - Prawo lokalowe /Dz.U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165 z późn. zm./ Miejska Rada Narodowa w Polanicy Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1

Znosi się na terenie miasta Polanicy Zdroju szczególny tryb najmu lokali użytkowych obowiązujący od 29 listopada 1946 r.

§ 2

W miejsce decyzji administracyjnych o przydziale lokali użytkowych wprowadza się regulację spraw najmu i wypowiadania użytkowania w drodze postępowania cywilno-prawnego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta w Polanicy Zdroju.

§ 4

Uchwała niniejsza po jej zatwierdzeniu przez Wojewódzką Radę Narodową w Wałbrzychu, wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej
w Polanicy Zdroju

mgr inż. Włodzimierz Trojan

Poz. 165

UCHWAŁA Nr 56/XI/90
Miejskiej Rady Narodowej w Polanicy Zdroju
z dnia 29 marca 1990 r.

w sprawie określania wysokości dziennych stawek opłaty targowej i sposobu jej poboru

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o podatkach i opłatach lokalnych /Dz.U. Nr 12, poz. 50, zm. z 1988 r. Nr 19, poz. 132; z 1989 r. Nr 35, poz. 192 i Nr 74, poz. 443/ - Miejska Rada Narodowa w Polanicy Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się następujące dzienne stawki opłaty targowej na terenie miasta Polanica Zdrój, przy sprzedaży:

- z samochodu, przyczepy, platformy - 10.000 zł
- z wozu konnego, wózka ręcznego, roweru - 5.000 zł
- przy sprzedaży małych ilości warzyw, kwiatów, nabiału - 1.000 zł
- za zajęcie stołu, placu na targowisku niezależnie od branży - 5.000 zł

§ 2

Zobowiązuje się Urząd Miejski w Polanicy Zdroju do:

1. Pobierania opłaty targowej przez wyznaczonego inkasenta.
2. Podania do publicznej wiadomości nowego cennika opłaty targowej.

§ 3

Opłata targowa stanowi dochód budżetu miasta z przeznaczeniem na konserwację i utrzymanie targowiska i wyznaczonych stanowisk handlu obwoźnego.

§ 4

Traci moc uchwała Nr 55/XIII/86 Miejskiej Rady Narodowej w Polanicy Zdroju z dnia 29 listopada 1986 r. w sprawie opłaty targowej.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta Polanica Zdrój.

§ 6

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej
w Polanicy Zdroju
mgr inż. Włodzimierz Trojan

Poz. 166

UCHWAŁA Nr VIII/38/90
Miejskiej Rady Narodowej w Szczawnie Zdroju

z dnia 30 stycznia 1990 r.

w sprawie zniesienia szczególnego trybu najmu lokali użytkowych

Na podstawie art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. - Prawo lokalowe /Dz.U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165/ u c h w a l a się, co następuje :

§ 1

Znosi się szczególny tryb najmu lokali użytkowych na terenie miasta Szczawna Zdroju.

§ 2

Wprowadza się najem lokali użytkowych na podstawie umowy najmu.

§ 3

Przed podpisaniem umowy najmu lokali użytkowych należy przeprowadzić przetarg z udziałem przedstawiciela Urzędu oraz komisji Rady Narodowej lub samorządu mieszkańców.

§ 4

Uchwała podlega zatwierdzeniu przez Wojewódzką Radę Narodową w Wałbrzychu.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej

Tadeusz Wlaźlak

Poz. 167

UCHWAŁA Nr XII/56/90
Miejskiej Rady Narodowej w Świdnicy
z dnia 5 kwietnia 1990 r.

w sprawie zniesienia szczególnego trybu najmu lokali użytkowych.

Na podstawie art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. - Prawo lokalowe /Dz.U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165/ Miejska Rada Narodowa w Świdnicy postanawia,co następuje :

§ 1

Znosi się szczególny tryb najmu w odniesieniu do lokali użytkowych będących w dyspozycji terenowego organu administracji państwowej na terenie miasta Świdnicy.

§ 2

Nawiązywanie i rozwiązywanie stosunku najmu następuje na podstawie umowy cywilno-prawnej określającej szczegółowo cel i rodzaj działalności oraz sposób rozwiązywania umowy najmu.

§ 3

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej zawiera umowę cywilno-prawną z zainteresowanym po zasięgnięciu opinii odpowiedniego Samorządu Mieszkańców Osiedla i Wydziału Handlu, Drobnej Wytwórczości i Usług Urzędu Miejskiego w Świdnicy.

§ 4

Rozwiązanie stosunku najmu bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym następuje w przypadku :

a/ zrezygnowania z prowadzenia działalności,
b/ samowolnej zmiany rodzaju działalności,
c/ podnajęcia lokalu w całości lub w części bez zgody zarządcy, w tym również prowadzenia placówki na podstawie umowy agencyjnej lub umowy na warunkach zlecenia bez zgody zarządcy,
d/ zaniechanie prowadzenia działalności przez okres jednego miesiąca.

§ 5

Nie opuszczenie lokalu po upływie terminu ważności umowy powoduje wzrost czynszu o 400 % za bezumowne korzystanie z lokalu.

§ 6

Uchwała wymaga zatwierdzenia przez Wojewódzką Radę Narodową w Wałbrzychu.

§ 7

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

§ 8

Wykonanie uchwały zleca się Prezydentowi Miasta Świdnicy oraz Dyrektorowi Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Świdnicy - każdemu w zakresie jego działania.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej

Kazimierz Ogrodnik

Poz. 168

UCHWAŁA Nr VIII/56/90
Rady Narodowej Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 27 lutego 1990 r.

w sprawie zniesienia najmu lokali użytkowych na terenie miasta Bystrzyca Kłodzka na podstawie decyzji administracyjnej.

Na podstawie art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. - Prawo lokalowe /Dz.U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165/ Rada Narodowa Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej po wysłuchaniu opinii Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej, Mieszkaniowej i Komunikacji uchwala, co następuje:

§ 1

Znosi się najem lokali użytkowych na terenie miasta Bystrzyca Kłodzka na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale i wprowadza się najem lokali użytkowych na podstawie umowy najmu.

§ 2

Uchwała wymaga zatwierdzenia przez Wojewódzką Radę Narodową w Wałbrzychu.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszebiu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

§ 4

Wykonanie uchwały zleca się Naczelnikowi Miasta i Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Narodowej Miasta i Gminy
mgr Józef Kular

Poz. 169

UCHWAŁA Nr XI/40/90
Rady Narodowej Miasta i Gminy
w Kudowie Zdroju
z dnia 28 lutego 1990 r.

w sprawie zniesienia szczególnego trybu najmu lokali użytkowych położonych na terenie Miasta Kudowa Zdrój.

Na podstawie art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. - Prawo lokalowe /Dz.U.z 1987 r.Nr 30,poz.165/ Rada Narodowa Miasta i Gminy w Kudowie Zdroju u c h w a l a , co następuje:

§ 1

Znosi się szczególny tryb najmu lokali użytkowych położonych na terenie miasta Kudowa Zdrój;

§ 2

Obejmowanie lokali użytkowych będzie następowało na podstawie cywilno-prawnej umowy najmu.

§ 3

Traci moc uchwała Miejskiej Rady Narodowej w Kudowie Zdroju w sprawie wprowadzenia szczególnego trybu najmu lokali użytkowych.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego, po zatwierdzeniu jej przez Wojewódzką Radę Narodową w Wałbrzychu.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Narodowej Miasta i Gminy
Kudowa Zdrój

inż. Czesław Kręcichwost

Poz. 170

UCHWAŁA Nr 44/90

Rady Narodowej Miasta i Gminy Lądek Zdrój

z dnia 28 lutego 1990 r.

w sprawie zniesienia szczególnego trybu najmu lokali użytkowych na terenie Miasta i Gminy Lądek Zdrój

Na podstawie art. 27, ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. - Prawo lokalowe /Dz.U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165/ u c h w a l a się, co następuje:

§ 1

Znosi się szczególny tryb najmu lokali użytkowych na terenie Miasta i Gminy Lądek Zdrój.

§ 2

Traci moc uchwała Nr 5/73 Rady Narodowej Miasta Lądek Zdrój w sprawie szczególnego trybu najmu lokali użytkowych.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta i Gminy Lądek Zdrój.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego - po zatwierdzeniu przez Wojewódzką Radę Narodową w Wałbrzychu.

Przewodniczący
Rady Narodowej Miasta i Gminy
mgr Kornel Tylkowski

Poz. 171

UCHWAŁA Nr 48/90

Rady Narodowej Miasta i Gminy w Lądku Zdroju

z dnia 28 marca 1990 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntów państwowych na terenach wiejskich

Na podstawie art. 4 ust. 6 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74/ Rada Narodowa Miasta i Gminy Lądek Zdrój uchwala, co następuje :

§ 1

Na terenach wiejskich grunty państwowe mogą być sprzedawane spółdzielniom mieszkaniowym dla realizacji ich zadań statutowych oraz osobom fizycznym na cele zabudowy określonej art. 23 ust. 1 lit. a/,b/,c/ ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości.
Osobom fizycznym mogą być ponadto sprzedawane grunty państwowe położone na terenach wiejskich, zabudowane obiektami zabytkowymi, o ile obiekty te wymagają odbudowy lub remontu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta i Gminy w Lądku Zdroju.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Narodowej Miasta i Gminy
w Lądku Zdroju

mgr Kornel Tylkowski

Poz. 172

UCHWAŁA Nr 49/90

Rady Narodowej Miasta i Gminy w Lądku Zdroju
z dnia 28 marca 1990 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działek budowlanych zabudowanych, w drodze przetargu organizowanego na zasadach ustalonych przez Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa.

Na podstawie art. 4 ust. 6 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74/, § 2, ust. 1 zarządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 5 września 1988 r. w sprawie zasad organizowania i przeprowadzania przetargu na działki budowlane /Monitor Polski Nr 26, poz. 235/ Rada Narodowa Miasta i Gminy - uchwala, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu działki budowlane położone w obrębie wsi Radochów, oznaczone geodezyjnymi numerami: 291, 292 i 294 o powierzchni łącznej 0,88 ha wraz z zabudowaniami stanowiącymi zespół dworski.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta i Gminy w Lądku Zdroju.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

Przewodniczący
Rady Narodowej Miasta i Gminy

Daniel TYLKOWSKI

Poz. 173

UCHWAŁA Nr 50/90

Rady Narodowej Miasta i Gminy w Lądku Zdroju

z dnia 28 marca 1990 r.

w sprawie przekwalifikowania drogi gminnej Nr 45131 ul. Graniczna od skrzyżowania z ul. Wolności do granic administracyjnych miasta na drogę zakładową Wojewódzkiej Dyrekcji Dróg Miejskich w Katowicach Zakład Eksploatacji Bazaltu w Lutyni.

Na podstawie art. 8 ust. 2 i 9 ustawy o drogach publicznych /Dz.U. Nr 14, poz. 60/ uchwala się, co następuje :

§ 1

Zalicza się ul. Graniczną - drogę Nr 45131 od skrzyżowania z ul. Wolności do granic administracyjnych miasta do kategorii dróg zakładowych Wojewódzkiej Dyrekcji Dróg Miejskich w Katowicach Zakład Eksploatacji Bazaltu w Lutyni.
Długość drogi 3950 m powierzchnia 17660 m².

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

Przewodniczący
Rady Narodowej Miasta i Gminy
w Lądku Zdroju

mgr Kornel Tylkowski

Poz. 174

UCHWAŁA Nr 45/XII/90
Rady Narodowej Miasta i Gminy w Niemczy
z dnia 27 lutego 1990 r.

w sprawie zniesienia najmu lokali użytkowych na terenie miasta Niemcza na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale.

Na podstawie art. 27 ust. 2 - ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r.- Prawo lokalowe /Dz.U z 1987 r. Nr 30, poz. 165/, - Rada Narodowa Miasta i Gminy Niemcza uchwala co następuje :

§ 1

Znosi się najem lokali użytkowych na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale na terenie miasta Niemcza.

§ 2

Uchwała podlega zatwierdzeniu przez Wojewódzką Radę Narodową w Wałbrzychu i ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Wałbrzychu.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta i Gminy Niemcza.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Wałbrzychu.

Przewodniczący

Rady Narodowej Miasta i Gminy

mgr Jerzy PROKOP

Poz. 175

UCHWAŁA Nr IX/36/90

Rady Narodowej Miasta i Gminy w Radkowie

z dnia 9 marca 1990 r.

w sprawie zniesienia szczególnego trybu najmu lokali użytkowych na terenie miasta Radkowa.

Na podstawie art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. - Prawo lokalowe /Dz.U. z 1987 r. Nr 30 poz. 165/ Rada Narodowa Miasta i Gminy w Radkowie u s t a l a co następuje:

§ 1

Znieść na terenie miasta Radków szczególny tryb najmu lokali użytkowych i zastąpić go regulacją cywilno-prawną.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta i Gminy w Radkowie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po zatwierdzeniu jej przez Wojewódzką Radę Narodową w Wałbrzychu i po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

Przewodniczący

Rady Narodowej Miasta i Gminy

inż. Tadeusz BARTUSIAK

Poz. 176

UCHWAŁA Nr IX/47/90
Rady Narodowej Miasta i Gminy Ząbkowice Śląskie
z dnia 28 lutego 1990 r.

w sprawie zniesienia szczególnego trybu najmu lokali użytkowych na terenie miasta Ząbkowice Śląskie.

Na podstawie art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. - Prawo lokalowe /Dz.U. z.1987 r. Nr 30, poz. 165/ u c h w a l a się, co następuje:

§ 1

Znosi się szczególny tryb najmu lokali użytkowych na terenie miasta Ząbkowice Śląskie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta i Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po zatwierdzeniu jej przez Wojewódzką Radę Narodową w Wałbrzychu i po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

Przewodniczący
Rady Narodowej Miasta i Gminy
mgr Władysław Rajczakowski

Poz.177

UCHWAŁA Nr IX/44/90
Rady Narodowej Miasta i Gminy Żarów
z dnia 12 marca 1990 r.

w sprawie zniesienia szczególnego trybu najmu w odniesieniu do lokali użytkowych na terenie miasta Żarowa.

Na podstawie art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. - Prawo lokalowe /Dz.U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165/, po uzyskaniu opinii Komisji i Prezydium Rady Narodowej, Rada Narodowa Miasta i Gminy Żarów u c h w a l a :

§ 1

Znieść szczególny tryb najmu w odniesieniu do lokali użytkowych na terenie miasta Żarowa.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta i Gminy Żarów.

§ 3

Uchwała podlega zatwierdzeniu przez Wojewódzką Radę Narodową w Wałbrzychu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

Przewodniczący
Rady Narodowej Miasta i Gminy

Marian PIOTROWSKI

Poz. 178

UCHWAŁA Nr IX/46/90
Rady Narodowej Miasta i Gminy w Żarowie
z dnia 12 marca 1990 r.

w sprawie ustalenia stawek miesięcznych czynszu najmu za lokale użytkowe na terenie miasta i gminy Żarów

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r.- Prawo lokalowe /Dz.U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165 / oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe /Dz.U. Nr 40, poz. 230 zm. z 1989 r. Nr 67, poz. 409/ Rada Narodowa Miasta i Gminy Żarów uchwala :

§ 1

Ustalić miesięczne stawki czynszu najmu za lokale użytkowe określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta i Gminy Żarów.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Narodowej Miasta i Gminy

Marian Piotrowski

Załącznik do uchwały Nr IX/46/90
Rady Narodowej Miasta i Gminy
w Żarowie
z dnia 12 marca 1990 r.

Lp.	Przeznaczenie lokalu	Stawka bazowa za 1 m² pow.uż. miasto Żarów	gmina
1.	Lokale handlowe	1800	600
2.	lokale rzemieślnicze usług.		
	- zakłady napraw telew.	1500	1500
	- zakł. inst. c.o.	1500	1500
	- zakłady blacharki + mech.pojaz.	1800	1500
	- zakłady szewskie	500	500
	- zakłady kamieniarskie	1800	1500
	- zakłady fryzjerskie	1800	1500
	- zakłady krawieckie + tapicerskie i inst. elektryczne	1800	1500
	- zakłady stolarskie-malarskie	1800	1500
	- zakłady wulkanizacyjne	1800	1500
	- zakłady fotograficzne	1500	-
	- zakłady kuśnierskie	1800	1500
	- zakłady naprawy sprzętu domowego	1800	1500
	- zakłady złotnicze	1800	1500
	- lokale biurowe w tym : USC, in. /GS"SCH"/	500	-
3.	lokale służące celom rozrywkowym w tym kino	500	-
4.	zakłady pralnicze	1000	-
5.	lokale wynajmowane na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społecznym utrzymującym się ze składek	500	500
6.	lokale służące na cele służby zdrowia	1000	-
7.	lokale gastronomiczne	1800	1000
8.	lokale składowe	1500	1000
9.	lokale kulturalno-oświatowe	500	500
10.	lokale przemysłowe	1500	-
11.	lokale stomatologiczne	1500	1000

Poz. 179

UCHWAŁA Nr XII/29/90
Gminnej Rady Narodowej w Czarnym Borze
z dnia 15 marca 1990 r.

w sprawie zniesienia szczególnego trybu najmu w odniesieniu do lokali użytkowych na terenie gminy Czarny Bór

Na podstawie art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. - Prawo lokalowe /Dz.U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165/ - Gminna Rada Narodowa w Czarnym Borze uchwala co następuje :

§ 1

Znosi się na terenie gminy Czarny Bór w odniesieniu do lokali użytkowych szczególny tryb najmu na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy Czarny Bór.

§ 3

Uchwała podlega zatwierdzeniu przez Wojewódzką Radę Narodową w Wałbrzychu.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wałbrzyskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej

Włodzimierz KARCZ

Poz. 180

UCHWAŁA Nr X/31/89
Gminnej Rady Narodowej w Starych Bogaczowicach
z dnia 27 grudnia 1989 r.

w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stare Bogaczowice.

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego /Dz.U. z 1988 r. Nr 26, poz. 183/ oraz art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 1989 r. Nr 17, poz. 99/ oraz po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Finansowej GRN - Gminna Rada Narodowa w Starych Bogaczowicach uchwala:

§ 1

Zatwierdza się miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Gminy Stare Bogaczowice jako plan perspektywiczny.

Obejmuje on:

- rysunek planu w skali 1:10.000
- tekst planu

§ 2

Plan obejmuje podstawowe elementy:

- docelową liczbę ludności
- układ strukturalno-funkcjonalny
- zasady ochrony środowiska

§ 3

Dla wsi Stare Bogaczowice zakłada się opracowanie planu szczegółowego zagospodarowania centrum w granicach określonych na rysunku planu.

§ 4

Za realizację niniejszej uchwały czyni się odpowiedzialnym Naczelnika Gminy Stare Bogaczowice.

§ 5

Powyższy plan uzyskuje moc obowiązującą po upływie 14 dni od ogłoszenia niniejszej uchwały w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Wałbrzychu.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej

Bronisław Karczmarz

Redakcja:	Urząd Wojewódzki - Wydział Organizacyjno-Prawny i Kontroli - Zespół Obsługi Prawnej; Al. Wyzwolenia 22, 58-300 Wałbrzych, tel. 248-15
Administracja:	Urząd Wojewódzki - Wydział Organizacyjno-Prawny i Kontroli, Al. Wyzwolenia 43, 58-300 Wałbrzych, tel. 250-81 w. 110
Druk:	Poligrafia Zakładu Obsługi Urzędu Wojewódzkiego w Wałbrzychu - zlec. Nr 602 z 25.05.1990 N. 500 egz. cena